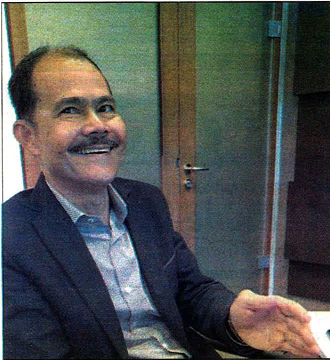
Gobierno a pidi pa baha cantidad di camber di 300 pa 200

Proceso pa traha St. Regis Hotel a inicia rond di 14 aña pasa

** A pone condicionnan mas stricto y te hasta prijs pa erfpacht a wordo hisa*





ORANJESTAD (AAN): Errol Sjak-Shie di DIP a duna un splicacion amplio relaciona cu e construccion di e hotel St. Regis cu ta tumando lugar.El a indica cu esaki ta un tereno erfpacht cu a wordo duna basta aña pasa caba. No ta asina cu ta un proyecto nobo, a remarca.Locual a sosode ta cu e gobierno actual, pa hisa e calidad di e sector turistico, y trece mas balance, a sinta bek cu e desaroyadornan cu tabata tin e tereno caba y cu ta Starwood Hotel Group, cu tin como doñonan Marriott International.Na prome lugar a pidi e desaroyadornan pa baha e cantidad di camber mirando e echo cu tin cu bay den un balance caminda no ta sigui construi mas camber. A logra esaki cu e grupo pa baha di 308 camber pa 200 camber y 22 apartment.

E proyecto cu tabata tin den plan tabata un timeshare y a exigi e grupo pa hisa e calidad. Gobierno kier un hotel di luho y no timeshare. A logra un acuerdo riba esaki cual ta e cambionan pa mehora e sector di turismo.

Sjak-Shie a remarca cu no ta asina cu tereno a wordo duna adicional of cu beach ta bay perdi.E proyecto aki a inicia entre 2001-2008. E ta kere cu ta den aña 2006 cu e proyecto a wordo aproba caba y cu e tereno erfpacht a wordo traspasa.E representante di DIP a laga sa cu Gobierno actual a sinta bek cu e desaroyadornan pa baha e cantidad di camber y subi e calidad di e proyecto. Esey a sosode, a bisa.A agrega cu e beach riba su mes no tin cambio. Beach ta publico y tin diferente facilidad eynan. Locual DIP a haci den cuadro di e 'beach policy' ta pa haci e beach mas amplio. Berdad cu e hotel ta bay reclama derecho riba e beach.

Den e caso aki awor probablemente pa motibo cu nunca e tereno tabata cera no ta ripara cu e acceso ta limita den sentido cu e acceso ta mas parti den e parke cu ta publico y cu ta keda publico y no via e tereno di e hotel, Sjak-Shie a laga sa.

A sigui bisa cu strand politie, cu ta cay ariba e tereno di e parke eybanda, lo wordo reubica di manera cu e parti di e beach ta bira mas accesibel pa publico. Pero no ta bin cambio den e uzo di e palapanan y e facilidadnan den e area. E maneho di e 'beach policy lo wordo implementa pa garantiza e accesibilidad y e caracter publico di e beachnan, a subraya.

Errol Sjak-Shie a bisa cu lo optimaliza e acceso y e intencion cu strand politie ta pa move esaki for di eynan, pero e mester keda cu un ubicacion optimal.

A indica cu awor cu e construccion di e proyecto ta cuminza y esey ta encera cu ta bay cera e tereno y cu no ta mas posibel pa pasa via a tereno pa bay beach, pero no ta asina cu e acceso na e beach a wordo limita.

Despues di 14 aña e proceso pa traha St. Regis Hotel ta inicia cu plan pa e keda cla na 2021.Na su momento, ex minister Otmar Oduber a mustra e grupo cu nan no tabata cumpliendo cu e condicionnan di erfpacht y asina a pone presion ariba nan pa cumpli. A pone condicionnan mas stricto caminda cu te hasta e prijs cu tin cu paga pa e tereno a wordo hisa substancialmente na e nivel di prijsnan cu tin aworaki.